

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DEI TERRENI DEMANIALI DEL COMUNE IN “FIDA PASCOLO” PER L’ANNO 2026 CON PRELAZIONE AI RICHIEDENTI RESIDENTI

SCADENZA GIORNO 03/06/2026 - ORE 12:00

Visti e richiamati:

- il Regolamento della Regione Puglia 26 febbraio 2015, n. 5, recante *“L’attività pascoliva sul territorio della Regione Puglia sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto-Legge n. 3267/1923”* (pubblicato sul BURP n. 31 del 02-03-2015);
- il Regolamento della Regione Puglia 25 gennaio 2018, n. 1, recante *“Regolamento Regionale 26 febbraio 2015, n. 5. L’attività pascoliva sul territorio della Regione Puglia sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto-Legge n. 3267/1923 - Modifica ed integrazione”* (pubblicato sul BURP n. 15 del 29-1-2018);
- il Regolamento della Regione Puglia 9 maggio 2022, n. 6, recante *“Ulteriori modifiche ed integrazioni al Regolamento Regionale 26 febbraio 2015, n. 5: L’attività pascoliva sul territorio della Regione Puglia sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto-Legge n. 3267/1923”* (pubblicato sul BURP n. 52 del 09-05-2022);
- il progetto di *“Funzionalizzazione a fini naturalistici delle aree nell’Oasi Lago Salso”* redatto dall’Ente parco nazionale del Gargano ed approvato da quest’ultimo con propria determinazione dirigenziale n. 133 del 16.05.2023, condiviso con il Ministero della Transizione Ecologica (ora MASE), il Comune di Manfredonia, il Servizio Ecologia della Regione Puglia e il Servizio Ambiente dell’Amministrazione Provinciale di Foggia, che prevede, tra l’altro, *“la reintroduzione del pascolamento turnato delle superfici a pascolo derivanti dalla conversione degli ex seminativi”*;
- il parere favorevole in ordine alla Valutazione di Incidenza Ambientale rilasciato dall’Amministrazione Provinciale di Foggia con Determinazione Dirigenziale n. 584 del 20/04/2023 sul progetto definitivo di *“Funzionalizzazione a fini naturalistici delle aree nell’Oasi Lago Salso”*.

RIFERIMENTI DEL SOGGETTO CONCEDENTE

Oasi Lago Salso S.p.a. in Liquidazione
Indirizzo: S.P. 141 delle Saline Km. 7+300 – 71043 Manfredonia (FG)
PEC: oasilagosalso.manfredonia@pec.it

OBIETTIVI E TERMINI

Che la Società Oasi Lago Salso S.p.A. in liquidazione intende procedere alla concessione dei terreni del Demanio del Comune di Manfredonia, detenuti in concessione, per l’esercizio della fida pascolo, per il periodo compreso tra il 15 giugno ed il 15 dicembre 2026, secondo quanto stabilito

**Oasi Lago Salso S.p.A. in liquidazione – s.p. 141 delle saline km. 7,300 – 71043 Manfredonia (FG) –
oasilagosalso.manfredonia@pec.it – P. Iva 03207350715**

h.c.

dal Regolamento della Regione Puglia 26 febbraio 2015, n. 5, recante *“L’attività pascoliva sul territorio della Regione Puglia sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto-Legge n. 3267/1923”*, come modificato dal Regolamento della Regione Puglia 25 gennaio 2018, n. 1 e dal Regolamento della Regione Puglia 9 maggio 2022, n. 6, e secondo quanto previsto dal progetto di *“Funzionalizzazione a fini naturalistici delle aree nell’Oasi Lago Salso”*.

Possono ottenere la concessione:

- tutti i cittadini iscritti nell’anagrafe della popolazione, residenti e abitanti in modo stabile nel Comune di Manfredonia, già titolari del diritto di uso civico;
- per la parte eccedente le necessità dei residenti, i non residenti le cui aziende, ad indirizzo agro-silvopastorale, ricadono nel territorio del Comune di Manfredonia.

Ai fini dell’assegnazione delle aree da concedere, di cui al presente articolo, costituiscono titoli preferenziali:

- a) il titolo di proprietà e/o conduttore di aziende zootecniche limitrofe alle aree richieste in concessione o, in caso di trasferimento al pascolo in altre località, il diritto a scortare gli animali con i certificati sanitari rilasciati dalla ASL di appartenenza, previsti dalle vigenti leggi;
- b) il possesso di concessioni al pascolo ottenuto nell’anno precedente alla data di presentazione della domanda nel Comune di Manfredonia;

Che costituiscono ulteriori requisiti indispensabili da richiedere sotto forma di autocertificazione:

- a) il dato identificativo dell’azienda zootecnica, le generalità e la residenza del richiedente;
- b) la condizione di imprenditore agricolo professionale o di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo, o di cooperativa agricola, con azienda ad indirizzo zootecnico registrata all’ASL;
- c) le generalità e la residenza dell’addetto alla custodia del bestiame;
- d) il numero dei capi (in UBA) che si intendono introdurre al pascolo sul demanio comunale, distinti per specie, età e sesso, regolarmente identificati (marchi auricolari e microchip);
- e) l’ubicazione del centro aziendale (foglio e particella) il comprensorio, la località e/o il comparto richiesto limitrofo al demanio comunale sottoposto a fida pascolo;
- f) che al momento dell’eventuale immissione al pascolo o al trasferimento da altro sito gli animali dovranno essere ufficialmente indenni da brucellosi, a pena revoca della fida pascolo e dovranno essere scortati dai certificati sanitari della ASL di provenienza, previsti dalle vigenti leggi;
- g) l’assenza di misure di prevenzione di cui agli articoli 1, 4, 6 e 67 del D.Lgs 159/2011;
- h) la presa visione del Regolamento della Regione Puglia 26 febbraio 2015, n. 5, disciplinante *“L’attività pascoliva sul territorio della Regione Puglia sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto-Legge n. 3267/1923”* e successive modifiche ed integrazioni e di obbligarsi all’osservanza puntuale;
- i) l’assenza di condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un’organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall’art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18;
- j) l’assenza di condanne penali per reati contro il patrimonio e per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- k) l’assenza di condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un’organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall’art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18.

Sui terreni oggetto dell’uso civico di pascolo potranno essere immesse le seguenti specie di bestiame:

- bovini di età compresa tra i 6 e i 24 mesi;
- Bovini di età superiore ai 24 mesi;
- Ovini;
- Caprini;
- Equidi;
- Suini.

La disciplina del carico di bestiame rispetto alla superficie dei suoli e altre norme di gestione sono contenute nel Regolamento della Regione Puglia 26 febbraio 2015, n. 5, disciplinante "L'attività pascoliva sul territorio della Regione Puglia sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto-Legge n. 3267/1923" e successive modifiche ed integrazioni.

SUPERFICIE DISPONIBILE E ENTITA' DEL CORRISPETTIVI

La società Oasi Lago Salso S.p.a., in Liquidazione, dovrà procedere all'affidamento, in subconcessione, dei terreni a pascolo per complessivi trecento (300) ettari per l'annualità 2026.

Il corrispettivo dovuto per ettaro è pari ad € 5,00.

I concessionari dovranno corrispondere l'attestazione di avvenuto versamento del canone per la Fida Pascolo secondo le direttive della Società Oasi Lago Salso S.p.A. prima del rilascio da parte di quest'ultima del certificato di concessione dei terreni.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il presente avviso pubblico è rivolto ai soggetti che svolgono l'attività esclusiva o prevalente di allevatore di bestiame, di coltivatore diretto, imprenditore agricolo-professionale (di seguito IAP) o di imprenditore agricolo con azienda ad indirizzo zootecnico dotati di partita IVA e iscrizione presso il REA e che detengono gli animali iscritti alla Banca Dati Nazionale (B.D.N.) o alla Associazione Regionale Allevatori (A.R.A.). Il requisito dovrà essere posseduto alla data di scadenza dell'avviso pubblico.

MODALITÀ E TRASMISSIONE

Gli operatori interessati dovranno far pervenire la propria istanza, in carta e formato libero, sottoscritta dal proponente o suo legale rappresentante e corredata da fotocopia di un documento di identità, in corso di validità.

All'istanza di concessione al pascolo dovrà essere allegata una dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445 da cui evincere:

- a) il dato identificativo dell'azienda zootecnica, le generalità e la residenza del richiedente;
- b) la condizione di imprenditore agricolo professionale o di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo, o di cooperativa agricola, con azienda ad indirizzo zootecnico, registrata all'ASL;
- c) le generalità e la residenza dell'addetto alla custodia del bestiame;
- d) il numero dei capi (in UBA) che si intendono introdurre al pascolo sul demanio comunale, distinti per specie, età e sesso, regolarmente identificati (marchi auricolari e microchip);
- e) l'ubicazione del centro aziendale (foglio e particella), il comprensorio, la località e/o il comparto richiesto limitrofo al demanio comunale sottoposto a fida pascolo;
- f) che al momento dell'eventuale immissione al pascolo o al trasferimento da altro sito gli animali dovranno essere ufficialmente indenni da brucellosi, a pena revoca della fida pascolo e dovranno essere scortati dai certificati sanitari della ASL di provenienza, previsti dalle vigenti leggi;

- g) l'assenza di misure di prevenzione di cui agli articoli 1, 4, 6 e 67 del D.Lgs 159/2011;
- h) la presa visione del Regolamento della Regione Puglia 26 febbraio 2015, n. 5, disciplinante *"L'attività pascoliva sul territorio della Regione Puglia sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto-Legge n. 3267/1923"* e successive modifiche ed integrazioni e di obbligarci all'osservanza puntuale;
- i) l'assenza di condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18;
- j) l'assenza di condanne penali per reati contro il patrimonio e per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- k) di essere a conoscenza che la concessione potrà essere revocata in un qualsiasi momento, senza avere nulla a pretendere, qualora venga accertata:
- in fase di istruttoria, la carenza dei requisiti richiesti dal Regolamento stesso;
 - la decadenza delle dichiarazioni formulate a seguito di accertamento e certificazione rilasciata dagli enti sovracomunali competenti;
 - di non aver diritto alla concessione per omesso versamento di quanto dovuto per le annualità pregresse;
 - la sussistenza di casi di brucellosi bovina e bufalina rilevata dai competenti servizi veterinari dell'ASL di Foggia;
 - qualora il Comune di Manfredonia, proprietario delle aree, rientri in possesso dei terreni concessi in fida pascolo. In tal caso al fidatario verrà rimborsato quanto versato.

Alla domanda dovrà essere allegata la copia del registro di stalla (completo di matricole auricolari), il certificato sanitario-veterinario del luogo di provenienza attestante che il bestiame non è affetto da malattia alcuna, l'elenco dei capi di bestiame da immettere al pascolo identificati dalle matricole auricolari.

MODALITÀ PROCEDURALI

Le domande dovranno pervenire esclusivamente mediante posta elettronica certificata all'indirizzo oasilagosalso.manfredonia@pec.it **inderogabilmente entro le ore 12:00 del giorno 3 del mese di giugno anno 2026 a pena esclusione.**

La Società Oasi Lago Salso S.p.A. in liquidazione procederà alla istruttoria delle istanze secondo l'ordine di acquisizione al protocollo e sulla scorta della documentazione allegata alle medesime.

Provvederà quindi alla concessione nei limiti delle aree disponibili seguendo il criterio di prossimità alle aziende esistenti.

Dopo l'istruttoria delle istanze verrà redatto elenco dei concessionari con l'indicazione dei terreni assegnati e l'importo da versare da approvarsi con comunicazione pubblicato all'albo pretorio dell'Ente parco nazionale del Gargano.

INFORMAZIONI AMMINISTRATIVE

Il presente bando può essere consultato:

- sul sito istituzionale dell'Ente parco nazionale del Gargano: <https://www.parcogargano.it>.

Per ogni ulteriore informazione i soggetti interessati potranno rivolgersi al Commissario Liquidatore della Società Oasi Lago Salso S.p.A. in liquidazione, Dott. Gianfranco Ursitti, indirizzo e-mail gianfrancoursitti@gmail.com, nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 12,30.

h h

ALTRE INFORMAZIONI E TRATTAMENTO DEI DATI

Per qualsiasi informazione riguardante la presente procedura è possibile rivolgersi al Dott. Gianfranco Ursitti, indirizzo e-mail gianfrancoursitti@gmail.com.

Si precisa che condizioni e modalità di partecipazione verranno stabilite nella successiva procedura di invito.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà ai sensi della normativa vigente per le finalità connesse alla presente procedura di affidamento.

NORME FINALI

La partecipazione all'avviso pubblico comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente Avviso. Per quanto ivi non previsto, si richiamano le disposizioni contenute nelle vigenti normative comunitarie, nazionali e regolamentari in materia.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo dell'Ente parco nazionale del Gargano al fine di assicurarne massima divulgazione.

Manfredonia, 27 maggio 2026

IL LIQUIDATORE UNICO

Dott. Ursitti Gianfranco

