



PARCO NAZIONALE DEL GARGANO
Protocollo N. 00006431 PARTENZA
Data 02-10-2017 - Ora 13:42:59



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE SUCCESSIVE PROCEDURE NEGOZiate PER L'APPALTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DI MANUFATTI ABUSIVI RICADENTI ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DEL PARCO NAZIONALE DEL GARGANO.

PREMESSA

In esecuzione al protocollo d'intesa sottoscritto in data 19/06/2014 tra l'Ente Parco Nazionale del Gargano e la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia, attraverso il quale sono state disciplinate le attività relative agli interventi di abbattimento degli abusi edilizi realizzati all'interno del perimetro del Parco Nazionale del Gargano, l'Ente parco nazionale del Gargano (di seguito, per brevità, "Ente") intende procedere all'appalto dei lavori di: «**Demolizione dei manufatti abusivi ricadenti all'interno del perimetro del Parco Nazionale del Gargano**», mediante esperimento di procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. a), b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito indicato semplicemente come Codice), senza previa pubblicazione di un bando di gara.

1. NATURA DELL'AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato:

- sul Profilo committente al seguente URL: www.parcogargano.gov.it
- sulla piattaforma ANAC;
- sul sito web del MIT.

Esso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici del mercato di riferimento, ai sensi dell'art. 216, comma 9 del Codice.

L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Ente, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato in ordine alla sottoscrizione del contratto.

2. AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

Ente parco nazionale del Gargano, con sede in Monte Sant'Angelo (FG), in Via Sant'Antonio Abate n. 121, indirizzo di posta elettronica certificata: direttore@parcogargano.legalmail.it

3. OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso ha per oggetto l'appalto dei lavori di demolizione di manufatti abusivi ricadenti all'interno della perimetrazione del Parco Nazionale del Gargano, in relazione ai quali sia già intervenuta sentenza definitiva di condanna e disattesa l'intimazione amministrativa all'abbattimento.

Atteso che gli edifici da demolire saranno individuati dall'Ufficio Demolizioni della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia secondo le priorità d'intervento indicate nel citato accordo ex art. 15 Legge n. 241/90 di cui in premessa, l'appalto potrà essere suddiviso in lotti funzionali in relazione alla localizzazione ed orografia dei luoghi, alle caratteristiche dei manufatti, alle tempistiche richieste per la realizzazione di ciascuno di essi, ecc..

ENTE PARCO NAZIONALE
DEL GARGANO

Via Sant'Antonio Abate. 121
71037 Monte Sant'Angelo (FG)

Tel. 0884/568911
Fax 0884/561348

C.F. 94031700712
P. IVA 03062280718

www.parcogargano.gov.it

info@parcogargano.it

PEC direttore@parcogargano.legalmail.it

I lotti in cui, presumibilmente, verrà suddiviso l'appalto saranno, di volta in volta, oggetto di procedura negoziata con invito rivolto ad un congruo numero di operatori – minimo tre per gli affidamenti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice (ovvero pari al numero dei soggetti in elenco nel caso di candidature inferiori a tre); minimo dieci per gli affidamenti di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice (ovvero pari al numero dei soggetti in elenco nel caso di candidature inferiori a dieci); minimo quindici per gli affidamenti di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del Codice (ovvero pari al numero dei soggetti in elenco nel caso di candidature inferiori a quindici) – che avranno inviato apposita manifestazione di interesse con le modalità e nei termini illustrati al successivo paragrafo 10.

4. IMPORTO DELL'INTERVENTO

L'importo stimato dell'appalto in oggetto è stimato in complessivi € 220.000,00 (Euro duecentoventimila/00), oltre agli oneri per, la direzione lavori, per la sicurezza e l'Iva come per legge.

5. LUOGO DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

Gli interventi di demolizione riguarderanno l'area ricompresa nella perimetrazione del Parco Nazionale del Gargano.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Per partecipare alla procedura gli operatori economici concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

7.1 Requisiti di ordine generale

- a) Non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione ai sensi dell'art. 80 del Codice.

7.2 Requisiti di ordine generale

- b) Essere in possesso del requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del Codice, di iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per la categoria relativa all'oggetto dell'appalto.

7.3 Capacità tecniche e professionali

- c) Essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice ed art. 61 del DPR 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere. In luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione SOA può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia, autenticata ai sensi di legge, della medesima attestazione.

In particolare l'attestazione SOA deve essere posseduta:

- nella categoria prevalente **OS23** per classifica I.



7.4 Requisiti preferenziali

- d) Iscrizione nella *White List* della Prefettura territorialmente competente per ciascun concorrente.

Si precisa che quest'ultimo requisito non è obbligatorio per la partecipazione alla presente procedura, ma rappresenta un elemento premiante in quanto, nella scelta dei concorrenti da invitare alle fasi successive, si farà ricorso prioritariamente ai soggetti in possesso di tale iscrizione.

8. VALIDITA' ALBO, CRITERI E MODALITA' DI INVITO ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, i concorrenti da invitare alla fase successiva – nel numero come stabilito nel paragrafo 3 - verranno individuati dall'elenco degli operatori economici aderenti al presente avviso, in ordine cronologico di presentazione della manifestazione di interesse, fermo restando quanto disposto al precedente paragrafo 7.4.

Nella lettera di invito saranno ulteriormente specificate le condizioni contrattuali, i criteri per la valutazione delle offerte, il dettaglio di tutte le prestazioni/attività richieste e gli ulteriori documenti eventualmente da produrre.

Si precisa che il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla formazione di un albo di imprese da invitare di volta in volta alle successive procedure negoziate. Il medesimo avviso ha validità di trentasei mesi decorrenti dalla data di scadenza prevista per l'inoltro delle relative manifestazioni di interesse.

Si porta a conoscenza dei soggetti interessati alla partecipazione al presente avviso che, eventuali risorse economiche aggiuntive rispetto a quelle riportate nel precedente paragrafo 4 che si dovessero rendere disponibili, verranno comunque utilizzate dall'Ente, durante la vigenza temporale dell'albo (trentasei mesi), senza ricorrere a nuovi avvisi, fatto salvo il limite massimo stabilito dall'art. 36, comma 2, lett. c) del Codice (€ 1.000.000,00). Pertanto si invitano i soggetti eventualmente interessati alla partecipazione a voler tener in debita considerazione quest'ultimo aspetto.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto, ovvero i singoli lotti in cui, presumibilmente, verrà suddiviso l'appalto, saranno aggiudicati sulla base delle offerte iniziali senza negoziazione, all'operatore economico che, tra quelli invitati, avrà presentato la migliore offerta secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice.

Per la selezione della migliore offerta si farà ricorso alle modalità di cui all'art. 97, comma 2 del Codice procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi di calcolo di cui alle lett. a), b), c), d) ed e) del medesimo comma.

10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori interessati devono far pervenire la loro manifestazione di interesse utilizzando il modello allegato ed esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata (PEC), con esclusione di



qualsiasi altro mezzo, entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **19/10/2017** al seguente indirizzo: direttore@parcogargano.legalmail.it

L'oggetto della e-mail dovrà riportare la seguente indicazione: "Manifestazione di interesse appalto demolizione manufatti abusivi nel Parco Nazionale del Gargano".

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, uniformato ai principi di cui all'art. 30 del Codice, ha lo scopo di manifestare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Pertanto l'Ente si riserva di sospendere, modificare e/o annullare la procedura relativa al presente avviso ovvero di non dare seguito all'indizione delle fasi successive, senza che per questo i soggetti che abbiano manifestato interesse possano vantare qualsivoglia diritto.

Eventuali ulteriori informazioni sulla presente procedura potranno essere richieste ai seguenti punti di contatto:

- vincenzototaro@parcogargano.it
- direttore@parcogargano.legalmail.it

12. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del Responsabile dell'Area "AOO_02 Risorse umane, appalti e contratti, informatizzazione", Sig. Vincenzo Totaro, recapito telefonico fisso n. 0884568911, indirizzo e-mail: vincenzototaro@parcogargano.it. Ulteriori informazioni inerenti la presente procedura possono essere richiesti direttamente al Responsabile del procedimento.

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, i dati forniti saranno raccolti esclusivamente per la presente procedura e verranno trattati ed utilizzati, conformemente agli scopi di cui sopra, con sistemi elettronici e/o manuali, in modo da garantire in ogni caso la loro sicurezza e riservatezza.

14. RICORSO

Avverso il presente avviso è possibile presentare ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (TAR), Piazza Giuseppe Massari n. 6, 70122 Bari, nei termini di legge.

Il Direttore f.f.
Dott.ssa Carmela Strizzi

